

# ÖKOLÓGIAI ÁLLAPOT-FELMÉRŐ ADATLAP

**Helyi jelentőségű védett természeti terület neve:**

**Balatonfüred, Lipták ház kertje**

Utoljára módosítva: 2013-08-17 12:23:39

Megye: Veszprém

Községhatár: Balatonfüred

A terület kiterjedése: 0.1856 hektár

Védetté nyilvánítás év: 2006

GPS koordináták: 46.959621,17.891388

Felmérést végző személy(ek) neve: Balogh László

E-mail címe(k): smaragd60@gmail.com

## **A terület megközelíthetőségének leírása**

(pl. melyik utcán kell elhagyni a települést stb.):

A Park Balatonfüred belterületén a 71.sz főúton a Petőfi S. u. 28. szám alatt található. (Csopak felől érkezve a jobb oldalon)

## **Terület rövid, szöveges bemutatása (max. 2000-2500 karakter):**

megközelíthetőség, terület jellegének leírása (pl. természetes erdőfolt puhafa ligeterdővel stb.):  
A kert, az épület és az irodalmi múlt együtt adja az értékét ennek a teleknek. A szépen felújított kb. 120 éves épületben a múlt század 50-es éveitől pezsgő irodalmi élet alakult ki. A vendégszerető Lipták Gábornál a kor majd minden jeles költője – írója, képzőművésze megfordult. A kert legnagyobb fája az épület lépcsős bejáratánál álló ezüsthárs mellmagassági átmérője több mint 65cm, magassága 22 m. Kora alig lehet fiatalabb a háznál, így 110 év körüli. További méretes fa a három db vasfa, 1 korai juhar, és 6 db vadgesztenye fa. Említést érdemel a többen sok ágra bomló tiszafa, melynek koronaátmérője 10 m. A déli oldal kerítése mellett 7 db nagyméretű, 50 év körüli bollenyár van, melyek közül a legnagyobb törzsátmérője 74 cm, és 24 m magas

## **2. A TERÜLET ÁLTALÁNOS FELMÉRÉSE**

2.1. Megtalálható még a védettség indoka a területen? - Igen

Szükség esetén részletezés, "Nem/Részben" válasz esetén indoklás:

2.2. Milyen élőhelyek mozaikok borítják a területet és milyen arányban?

60 % Erdő

10 % Gyep

30 % Cserjés

% Vizes terület

% Egyéb

2.3. Élőhelyi besorolás ÁNÉR- szerint (<http://www.novenyzetiterkep.hu/?q=magyar/node/45>):

U2 Kertvárosok szabadidős létesítmények

# ÖKOLÓGIAI ÁLLAPOT-FELMÉRŐ ADATLAP

2.4. Területhasználat (kérjük, jelölje az észlelteket): Kaszálás,

Egyéb típus:

Jellemzők, intenzitás: szükség szerint havonta egyszer-kétszer

2.5. Folyik-e természetvédelmi kezelés a területen? - Nem

Egyéb típus:

2.6. Megtalálhatóak-e az alábbi özőnfajok a területen, s milyen mennyiségben:

Akác: Nincs

Selyemkóró: Nincs

Parlagfű: Nincs

Magas/kanadai aranyvessző: Nincs

Japánkeserűfű: Nincs

Gyalogakác: Nincs

Bálványfa ("ecetfa"): Nincs

Keskenylevelű ezüstfa: Nincs

Muflon: Nincs

Egyéb (nevezze meg):

2.7. Része a terület a Natura 2000 hálózatnak? - Nem

Egy része: %

2.8. Érintkezik a terület más természetes élőhelyekkel? - Nem

2.9. Ha igen, milyen típusú élőhellyel?

2.10. Érintkezik a terület más természetvédelmi oltalmat élvező területtel? (pl. Natura 2000, országos védettség, ex lege) - Nem

2.11. Ha igen, milyen természetvédelmi oltalmat élvező területtel? -

2.12. Van védettséget jelző tábla a területen? - Igen

Darabszám: 1

Állapotuk: jó állaptú

2.13. Vannak vadgazdálkodási létesítmények a területen?

Magasles: db

Vadetető: db

Szóró: db

Egyéb (név és db):

Nincs

**3. Védett és fokozottan védett, ill. Natura 2000-es növényfajok és számolt vagy becsült mennyiségük felsorolása**

*(a becslés lehet tőszámra, vagy területnagyságra vonatkoztatott, fokozottan védett faj esetében pontos tőszámot kell megadni)*

nincsenek

# ÖKOLÓGIAI ÁLLAPOT-FELMÉRŐ ADATLAP

## 4. Védett és fokozottan védett, ill. Natura 2000-es állatfajok és számolt vagy becsült mennyiségük

*(fokozottan védett fajoknál pontos állomány nagyságot kell megadni)*

Tipikus városi kis park nagy fákkal. zöld leveli béka, vízi sikló, kockás sikló, seregély, sárga rigó, tengelic, zöldike erdei pinty, mezei veréb, barázda billegető, széncinege, kék cinege, őszapó, szürke légykapó, barátka, énekes rigó, fekete rigó, nyaktekerecs, házi rozsdafarkú, vörösbegy, örvös galamb karvaly, európai sünn, nagy pele,

## 5. Egyéb észrevétel

Az ingatlan nem látogatható szabadon, csak előzetes bejelentkezéssel! Jelenleg idegen nyelvű fordító iroda működik benne. Az utca számozása kissé zavaros, pl. két 30-as szám is van, erre figyelni kell! Valószínű az ingatlan piaci értéke miatt került védett státuszba. A 18/2006. (V.26.) ÖR rendelkezésre áll.