

# ÖKOLÓGIAI ÁLLAPOT-FELMÉRŐ ADATLAP

**Helyi jelentőségű védett természeti terület neve:**

**Dr. Greutter István egyedi fa- és növénygyűjteménye**

Utoljára módosítva: 2013-10-08 20:05:24

Megye: Borsod-Abaúj-Zemplén

Községhatár: Miskolc

A terület kiterjedése: 1.1283 hektár

Védetté nyilvánítás év: 1979

GPS koordináták: EOVS koordinátái:  
778886-307045

Felmérést végző személy(ek) neve: Barati Sándor, Hudák Katalin

E-mail címe(k): barati@greenaction.hu

## **A terület megközelíthetőségének leírása**

(pl. melyik utcán kell elhagyni a települést stb.):

Megközelíthetőség: 38. jelű autóbuszal a Tampere városrész végállomásig. A védett kert az Aulich Lajos u. 16/B. házáson található.

# ÖKOLÓGIAI ÁLLAPOT-FELMÉRŐ ADATLAP

## **Terület rövid, szöveges bemutatása (max. 2000-2500 karakter):**

megközelíthetőség, terület jellegének leírása (pl. természetes erdőfolt puhafa ligeterdővel stb.): A helyi védett kert városképi jelentőségű főként telepített fa és cserjefajokból álló növény együttes, melyek között természetes idős példányok is találhatóak. A városrész családi házas és társas-házi övezetében a valamikori szőlő-gyümölcskultúra emlékét idéző óriási szelídgesztenyék, cseresznyék, valamint a szőlőtermesztés megszüntetése után a területre ültetett dendrológiai ritkaságnak számító egyéb, nem honos fajok együttese különleges megjelenésűek. A kert területe a kertvárosi környezetben is fontos fészkelő és táplálkozó helyet kínál a városi környezetet is elviselő fajok számára. A kert helyén a XIX. század végén még a Greutter család gyümölcsöse és szőlője terült el közel 11 holdnyi területen. A későbbiek során a telek mérete jelentősen lecsökkent. A ma is látható, nyári laknak készült épület létrehozásával párhuzamosan, az 1900-as évek elejétől kezdődött a terület díszkertté alakítása. Területen élő idős faegyedek is ebben az időben kerültek a kertbe, így közel 100 évesek. A védetté nyilvánítás ideje 1979 volt, ami akkor megakadályozta a terület kisajátítását, és a védettséget kimondó határozatban megfogalmazódott, hogy „szolgálja egy későbbi közpark kialakítás alkotóelemeit”. Az 1985-ben még megmaradt gyümölcsös helyére is díszfa-különlegességeket ültettek, s a gyűjtemény bővítése az utóbbi évekig tartott. A védelem betervezése idején (1979) 29 db koros fát és cserjét vettek jegyzékbe. Időközben több idős példány elpusztult, de helyükre fiatal faj és fajta-különlegességeket ültettek a tulajdonosok. A korábbi telket több alkalommal osztották fel, és alrészletei több tulajdonoshoz kerültek. A tulajdonosok 1993-ban benyújtott telekmegosztási kérelmét követően a 82/1993 (XII.30) számú rendelet értelmében módosították az Általános Rendezési Tervet, és az eredeti területet 4 alrészletre osztották úgy, hogy a „2”-es és a „4”-es alrészletek között nem lehet kerítés, mert a védett szelídgesztenyék közül 3 a határvonal közelében található. Azonban már kerítés húzódik a két telek határán. A 41/2007 (XI.28) számú rendelet a védettség megerősítéséről a védett területet a 8865/4 hrsz-en nevezi meg 11238 m<sup>2</sup> területnagysággal. A közelmúltban a telek (8865/4) további megosztása történt meg, és az újabb telekmegosztás során az egykori védett terület legnagyobb egybefüggő részét 8865/8 hrsz. jelöli. Ezen a területen 2012-ben az egykori nyári lakhoz csatlakozóan építkezésbe kezdett az új tulajdonos. Az építési és kiviteli tervek figyelembe vették a védett dendrológiai értéket jelentő fajokat és a korábbi években elhanyagolt beteg idős faegyedek szükséges egészségmegóvó kezelését szakember végezte el.

## **2. A TERÜLET ÁLTALÁNOS FELMÉRÉSE**

2.1. Megtalálható még a védettség indoka a területen? - Igen

Szükség esetén részletezés, "Nem/Részben" válasz esetén indoklás:

# ÖKOLÓGIAI ÁLLAPOT-FELMÉRŐ ADATLAP

2.2. Milyen élőhelyek mozaikok borítják a területet és milyen arányban?

% Erdő

% Gyep

% Cserjés

% Vizes terület

100 % Egyéb

A terület véleményünk szerint nem éri el jelenlegi kiterjedésében a park, vagy arborétum nagyságrendet. Inkább gyűjteményes kertnek lehetne megnevezni, amely cserjék, faegyedek és különböző természetességi fokú gyepfoltok mozaikjából áll.

2.3. Élőhelyi besorolás ÁNÉR- szerint (<http://www.novenyzetiterkep.hu/?q=magyar/node/45>): P6- (de területi kiterjedését tekintve nem éri el a park, kastélypark, vagy arborétum nagyságrendet)

2.4. Területhasználat (kérjük, jelölje az észlelteket):

Egyéb típus: A kert az ingatlanon élő tulajdonos pihenőkertje, és ehhez kapcsolódó területhasználat jellemzi. Másodlagosan látogatóforgalom is érinti, de ennek intenzitása nem jelentős.

Jellemzőik, intenzitás:

2.5. Folyik-e természetvédelmi kezelés a területen? -

Fásítás, Faj visszatelepítés,

Egyéb típus: Idős, faegyedek fagyógyászati kezelése

2.6. Megtalálhatóak-e az alábbi özönfajok a területen, s milyen mennyiségben:

Akác: Nincs

Selyemkóró: Nincs

Parlagfű: Kevés

Magas/kanadai aranyvessző: Kevés

Japánkeserűfű: Nincs

Gyalogakác: Nincs

Bálványfa ("ecetfa"):

Keskenylevelű ezüstfa: Nincs

Muflon: Nincs

Egyéb (nevezze meg):

2.7. Része a terület a Natura 2000 hálózatnak? - Nem

Egy része: %

2.8. Érintkezik a terület más természetes élőhelyekkel? - Nem

2.9. Ha igen, milyen típusú élőhellyel?

2.10. Érintkezik a terület más természetvédelmi oltalmat élvező területtel? (pl. Natura 2000, országos védettség, ex lege) - Nem

2.11. Ha igen, milyen természetvédelmi oltalmat élvező területtel? -

# ÖKOLÓGIAI ÁLLAPOT-FELMÉRŐ ADATLAP

2.12. Van védettséget jelző tábla a területen? - Igen

Darabszám: 1

Állapotuk: jó

2.13. Vannak vadgazdálkodási létesítmények a területen?

Magasles: db

Vadetető: db

Szóró: db

Egyéb (név és db):

Nincs

### 3. Védett és fokozottan védett, ill. Natura 2000-es növényfajok és számolt vagy becsült mennyiségük felsorolása

*(a becslés lehet tőszámra, vagy területnagyságra vonatkoztatott, fokozottan védett faj esetében pontos tőszámot kell megadni)*

### 4. Védett és fokozottan védett, ill. Natura 2000-es állatfajok és számolt vagy becsült mennyiségük

*(fokozottan védett fajoknál pontos állomány nagyságot kell megadni)*

Magyar név Tudományos név Termved. helyzet Előfordulás Zöld varangy Bufo viridis V gyakori Zöld levelibéka Hyla arborea V szórványos Erdei béka Rana dalmatina V ritka Zöld gyík Lacerta viridis V ritka Fűrge gyík Lacerta agilis V szórványos Vízisikló Natrix natrix V ritka Karvaly Accipiter nisus V táplálkozó Füstifecske Hirundo rustica V táplálkozó Molnárfecske Delichon urbica V táplálkozó Nagy tarkaharkály Dendrocopos major V táplálkozó Barázdabillegető Motacilla alba V táplálkozó Házi rozsdafarkú Phoenichurus ochruros V fészkelő Feketerigó Turdus merula V fészkelő Énekes rigó Turdus philomelos V fészkelő Barátposzáta Silvia atricapilla V táplálkozó, fészkelő Csilpcsalp füzike Phylloscopus collybita V táplálkozó, fészkelő Kék cinege Parus caeruleus V táplálkozó Széncinege Parus major V táplálkozó, fészkelő Vetési varjú Corvus frugilegus V táplálkozó Seregély Sturnus vulgaris EU táplálkozó, fészkelő Házi veréb Passer domesticus - EU fészkelő Zöldike Carduelis chloris V fészkelő Tengelic Carduelis carduelis V táplálkozó, fészkelő? Közönséges mókus Sciurus vulgaris V szaporodóhely

# ÖKOLÓGIAI ÁLLAPOT-FELMÉRŐ ADATLAP

---

## 5. Egyéb észrevétel

A tulajdonos 2000 óta is gyarapította az exóta gyűjteményt, de aktuális fajlista nem áll rendelkezésünkre. Az előző kezelési terv elkészülte óta nincsenek új adatok, amelyekkel frissíteni lehetne az alábbi fajlista 1985 után ültetett egyedeinek listáját, illetve nincsenek az időközben bekövetkezett pusztulásról sem teljes körű információk. A közelmúltban lezajlott építkezés során ugyanis néhány nem védett faegyed eltávolítása is szükségessé vált. Az új tulajdonos is tisztában van a terület védettségével. A kert 90-100 éves még meglévő példányai:  
Nemzetségnév Fajnév Fajta Egyedszám Calocedrus decurrens 2 Calycanthus floridus 3 Carpinus betulus 1 Castanea sativa 7 Ginkgo biloba 1 Pseudotsuga menziesii 2 Sophora japonica Pendula 1 Taxus baccata 1  
Felhasznált irodalom: Hudák K.- Barati S.- Demeter Z.(2010) Miskolci Greutter-kert Miskolc, Aulich Lajos u. 16/B. Természetvédelmi kezelési terv - Zöld Akció Egyesület (kézirat)